

Утвержден решением  
Голынщинского сельского Совета народных депутатов  
Кирсановского района Тамбовской области  
от 28.06.2017 №230

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОЛЫНЩИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ»  
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию генерального плана

Тамбов 2017 год

Основания для разработки генерального плана Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области :

- постановление администрации Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 22.09.2016 №144 ««О подготовке проекта генерального плана муниципального образования «Голынщинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области»»»;
- договор на разработку проекта генерального плана Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 26.09.2016 №697, заключенный между администрацией Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и акционерным обществом «Корпорация развития Тамбовской области»

Заказчик генерального плана Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области: администрация Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области

Разработчик генерального плана Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области: акционерное общество «Корпорация развития Тамбовской области»

**Состав авторского коллектива:**

|  |                |
|--|----------------|
| Генеральный директор   | /В.В.Чуканов   |
| Зам.генерального директора   | /Р.В.Гриднев   |
| Начальник отдела<br>разработки градостроительной документации              | /Р.Н.Матвеева  |
| Специалист 1 категории отдела<br>разработки градостроительной документации | /С.С.Гончарова |

## Содержание

|  |    |
|--|----|
| Общие положения.....   | 4  |
| 1. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования..... | 9  |
| 1.1. Объекты историко-культурного наследия. Историко-культурный потенциал.....   | 9  |
| 1.2. Оценка природных условий и ресурсов.....  | 9  |
| 1.3. Демографические показатели.....   | 14 |
| 1.4. Характеристика жилищного фонда и объектов обслуживания.....   | 15 |
| 1.5. Анализ состояния использования территории.....  | 16 |
| 1.6. Функциональное зонирование и комплексное развитие территорий муниципального образования.....  | 17 |
| 1.7. Развитие транспортной инфраструктуры.....   | 20 |
| 1.8. Объекты инженерной инфраструктуры территории.....   | 22 |
| 1.9. Мероприятия по инженерной подготовке территории.....  | 26 |
| 1.10. Комплексная оценка территории.....   | 30 |
| 1.11. Охрана окружающей среды.....   | 36 |
| 2. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....  | 45 |
| 3. Согласование генерального плана.....  | 56 |

## **Общие положения**

Генеральный план Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области (далее – генеральный план) выполнен на основании договора на разработку проекта генерального плана Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 26.09.2016 №697, заключенного между администрацией Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и акционерным обществом «Корпорация развития Тамбовской области» и технического задания (градостроительного задания) на выполнение работ.

Голынщинский сельсовет расположен в северной части Кирсановского района и граничит на юге – с Калайским сельсоветом, на севере – с Чуповским сельсоветом Гавриловского района, на северо-западе – с Соколовским сельсоветом, на юго-западе – с Ковыльским сельсоветом, на юго-востоке – с городом Кирсанов, на востоке – с Уваровщинским сельсоветом, на северо-востоке – с Ленинским сельсоветом.

Площадь территории в границах Голынщинского сельсовета составляет 16595 га.

В настоящее время на территории Голынщинского сельсовета расположены 9 населённых пунктов:

Законом Тамбовской области от 30.05.2014 №404-З «О преобразовании некоторых муниципальных образований Тамбовской области» преобразованы путём объединения Голынщинского сельсовета и Кобяковского сельсовета Кирсановского района в Голынщинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области. Границы вновь образованного Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области совпадают с границами Голынщинского сельсовета и Кобяковского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, исключая границы их совместного примыкания, и охватывают по площади территории объединившихся сельских поселений.

Согласно Закону Тамбовской области от 17.09.2004 №232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области» перечень населённых пунктов, входящих в состав вновь образованного Голынщинского сельсовета, включает: село Голынщина, поселок Моршань, село Каргаловка, село Кобяки, поселок Восход, поселок Клетинщина, поселок Кончаки, поселок Садово-Драгунский, поселок Сурки.

Административный центр Голынщинского сельсовета — село Голынщина.

**Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения:**

- комплексная Программа «Социально – экономического развития Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области на 2016 – 2020 годы»

**Нормативно-правовая база разработки градостроительной документации:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Закон Тамбовской области от 21.06.1996 №72-З «Об административно-территориальном устройстве Тамбовской области» (с изменениями на 29.07.2014);
- Закон Тамбовской области от 17.09.2004 №232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области» (с изменениями на 29.12.2014);
- Закон Тамбовской области от 30.05.2014 №404-З «О преобразовании некоторых муниципальных образований Тамбовской области»;
- Закон Тамбовской области от 06.07.2010 №672-З «Об особо охраняемых природных территориях Тамбовской области»;
- Закон Тамбовской области от 31.01.2007 №144-З «О градостроительной деятельности в Тамбовской области»;
- Постановление администрации Тамбовской области от 25.04.2011 №414 «О Схеме развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Тамбовской области»;
- Нормативы градостроительного проектирования Тамбовской области;

- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 №10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения». СанПиН 2.1.4.1110-02»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждённые постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 №9, Заместителем Министра топлива и энергетики 29.04.1992, в редакции постановления Федерального горного и промышленного надзора России от 23.11.1994 №61;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17.05.2001 №14 «О введении в действие санитарных правил»;

- Приказ Минтранса Российской Федерации от 13.01.2010 №4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения»;

- Постановление администрации Тамбовской области от 31.12.2004 №1067(ред. от 30.11.2011) «Об утверждении Перечней автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности Тамбовской области».

**Генеральный план Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области выполнен согласно:**

- Схеме территориального планирования Тамбовской области, утверждённой постановлением администрации Тамбовской области от 24.12.2010 № 1542;

- Схеме территориального планирования Кирсановского муниципального района Тамбовской области, утверждённой решением Кирсановского районного Совета народных депутатов от 15.06.2012 № 80;

- Приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 №19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

- Приказу Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 №244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

**При разработке генерального плана использовались следующие документы и материалы:**

- постановление администрации Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области от 22.09.2016 № 144 «О подготовке проекта генерального плана муниципального образования «Голынщинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области»;

- задание на проектирование (градостроительное задание) на выполнение работ по разработке проекта генерального плана муниципального образования «Голынщинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области»;

- материалы описания границ муниципального образования «Голынщинский сельсовет» Кирсановского района Тамбовской области, 2004 г.;

- архивные топографические и землеустроительные материалы;

- сведения государственного кадастра недвижимости в формате XML;

- генеральный план муниципального образования «Голынщинский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области», утверждённый решением Голынщинского сельского Совета народных депутатов Кирсановского района от 29.06.2012 № 251

- генеральный план муниципального образования «Кобяковский сельсовет Кирсановского района Тамбовской области»

**Целью** разработки генерального плана является формирование долгосрочной стратегии градостроительного развития, обеспечивающей устойчивое социально-экономическое, пространственное и инфраструктурное развитие территории.

**Задачами генерального плана являются:**

- установление границы Голынщинского сельсовета на основании Закона Тамбовской области от 17.09.2004 №232-З «Об установлении границ и определении места нахождения представительных органов муниципальных образований в Тамбовской области» (с изменениями на 29.12.2014);

- отображение границ населённых пунктов;

- внесение изменений в функциональное зонирование территории муниципального образования;

- установление перечня объектов местного значения поселения, планируемых к размещению на территории Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области;

- обеспечение более высокого социального потребления, включающего комфортное жильё, качественные услуги транспорта, связи, в социально-культурной сфере, формирование взаимосвязанного уровня благоустройства населённых пунктов с возможностями самореализации человека и уровня общественной деятельности с благосостоянием населённых пунктов;

- определение основных направлений и параметров пространственного развития поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, областных и местных органов власти;

- создание электронного генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Графические материалы генерального плана разработаны на основе топографо-геодезической подоснове, материалов опорных и адресных планов, регистрационных планов подземных коммуникаций. Генеральный план выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе ГИС Панорама, содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

При разработке генерального плана произведён сбор исходной информации, отражающей современное состояние природной и социальной среды, организации территории муниципального образования, транспортно-инженерной инфраструктуры, планировочной структуры, экономической характеристики территории муниципального образования, сбор данных о наличии объектов историко-культурного наследия.

Решения генерального плана на расчётный срок являются основанием для разработки документации по планировке территории, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды. Не допускается принятие органами государственной власти, органами местного самоуправления решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путём выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.



**1. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования**

**1.1. Объекты историко-культурного наследия. Историко-культурный потенциал**

### **Историко-культурный потенциал**

К землям историко-культурного назначения относятся земли объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия; земли достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел; земли военных и гражданских захоронений. Земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением.

Изменение целевого назначения земель историко-культурного назначения и не соответствующая их целевому назначению деятельность не допускается. Градостроительная деятельность, не связанная с нуждами объектов культурного наследия, военных и гражданских захоронений, на землях историко-культурного назначения запрещена.

Следует соблюдать требования законодательства об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации. Не предусматривается снос, перемещение или другие изменения состояния объектов культурного наследия.

Схемой территориального планирования Кирсановского района Тамбовской области выявлены памятники истории и культуры территории Голынщинского сельсовета. К ним относятся Памятник погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг в с. Кобяки , памятник погибшим воинам в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. в п. Сурки.

**1.2. Оценка природных условий и ресурсов**

### **Климат**

Формирование климата происходит под воздействием ряда факторов, среди которых, прежде всего, следует отметить географическое положение, циркуляцию воздушных масс, определяемую перепадами атмосферного давления, влияние подстилающей породы.

Голынщинский сельсовет расположен в лесостепной зоне с умеренно-континентальным климатом, для него характерно наличие степей и отдельных лесных массивов.

Климат умеренно-континентальный и относительно сухой с тёплым летом и холодной, морозной зимой.

Территория за год получает около 90 ккал/см<sup>2</sup> солнечной радиации. Доля прямой радиации меняется в зависимости от облачности, прозрачности, высоты солнца над горизонтом и в течение года принимает значения от 20 до 60% от прямой радиации.

Равнинная поверхность обуславливает однородность климата на всей территории, не препятствует вторжению холода с севера и востока. Средняя температура января изменяется от -10,5°С до -11,5°С, абсолютный минимум равен -39°С. Средняя температура июля изменяется от +19,5°С до +20,5°С, достигая абсолютного максимума в +40°С. Среднегодовая температура составляет +4-5°С. Средняя продолжительность периода с положительной температурой выше +5°С составляет 180-185 дней, выше +10°С колеблется от 141 до 154 дней.

Голынщинский сельсовет расположен в зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Каждый третий год бывает засушливым.

Среднегодовое количество осадков изменяется в основном от 450мм до 470 мм. Число дней со снежным покровом в среднем равно 135. Устойчивый снежный покров образуется в конце ноября и разрушается к началу апреля.

В воздушных массах преобладает тёплый воздух летом и умеренно-холодный - зимой. С западными циклонами поступает морской воздух, вызывая летом пасмурную и дождливую погоду, понижение температуры, зимой - снегопады, метели, иногда - оттепели.

Континентальный тропический воздух вторгается летом с юго-востока, являясь причиной засушливой погоды с температурой до 35-40°С.

Обычно 1-3 дня в месяц с севера поступает арктический воздух, вызывая заморозки, что особенно опасно весной в апреле-мае для раннецветущих растений и всходов.

Расчётная глубина промерзания грунтов 1.70 м. В холодные малоснежные зимы наблюдается 2,0 м и более.

Наряду с заморозками, характерны такие неблагоприятные явления, как засухи и суховеи, туманы, грозы, метели, резкие понижения зимних температур при бесснежье. Однако такие явления происходят редко.

В общем, климат благоприятен для осуществления всех видов хозяйственной деятельности. Он также благоприятен и для развития рекреации. К середине мая устанавливается комфортная температура +15°С и держится выше этого уровня до начала сентября. Количество дней с осадками не превышает 10 в любой летний месяц. Влажность воздуха изменяется от 45 до 60% и не превышает 70%. Атмосферное давление изменяется в пределах 750 – 760 мм ртутного столба.

Рельеф создает благоприятные условия для циркуляции воздушных масс, поступающих как с севера, так и с юга. В то же время сравнительно невысокие возвышенности приводят к изменениям в распределении облачности, атмосферных осадков, туманов, гроз, а в некоторых случаях и температуры воздуха. Температура всегда ниже на возвышенных территориях.

## **Почвы**

Главное богатство Голынщинского сельсовета, его главный природный потенциал - это высоко плодородные чернозёмные почвы. Согласно почвенному районированию, Голынщинский сельсовет входит в Средне-Русскую провинцию чернозёмов умеренных. Значительно преобладают мощные типичные чернозёмы, а также распространены выщелоченные чернозёмы, лугово-черноземные и пойменные почвы, менее всего распространены серые лесные оподзоленные почвы.

Типичные чернозёмы - общая мощность гумусового слоя достигает 80 – 100 см, содержание гумуса в пахотном слое – 9-13%.

Выщелоченные чернозёмы - мощность гумусового горизонта в этих почвах составляет 50-70 см, содержание гумуса в пахотном слое – 6-8,5%.

Эти высоко плодородные почвы слабо обеспечены азотом, фосфором и калием, и внесение органических и минеральных удобрений значительно повышает урожайность. При длительной распашке этих почв их структура ухудшается, а плодородие снижается. Для улучшения их качества особенно эффективно внесение фосфорных удобрений. Плодородие типичных чернозёмов сдерживается недостатком влаги, особенно в летнее время. Бонитет пашни достигает 92-98 баллов. Учёт бонитета почв важен при их экономической оценке.

Особенности пойменных почв обусловлены ежегодным аллювиальным процессом и резкой сменой увлажнения при незначительном изменении высоты над руслом реки. На поймах рек встречаются также лугово-чернозёмные почвы.

## **Рельеф**

Голынщинский сельсовет расположен в зоне выщелоченных и типичных чернозёмов, лугово-чернозёмных и пойменных почв.

Выщелоченные чернозёмы – это самые распространённые почвы. Мощность гумусового горизонта в этих почвах составляет 50-70 см, содержание гумуса в пахотном слое – 6-8,5%. Внесение органических и минеральных удобрений значительно повышает урожайность на этих почвах.

Типичные чернозёмы встречаются редко. Общая мощность гумусового слоя достигает 80 – 100 см, содержание гумуса в пахотном слое – 9-13%. При длительной распашке этих почв их структура ухудшается, а плодородие снижается. Для улучшения качества почв особенно эффективно внесение фосфорных удобрений.

Особенности пойменных почв обусловлены ежегодным аллювиальным процессом и резкой сменой увлажнения при незначительном изменении высоты над руслом реки. На поймах рек встречаются лугово-чернозёмные почвы.

Кирсановский район характеризуется значительной эрозионной расчлененностью поверхности овражно-балочными системами, широким развитием покровных суглинков, мощностью 5-20 м, залегающих на маренном глинистом комплексе. Коренные породы на глубинах 15-25 м представлены преимущественно песками. На надпойменных террасах местами встречаются подвижные пески.

Грунтовые воды залегают на глубине 5-10 м, встречается верховодка.

Структура рельефа Голынщинского сельсовета Кирсановского района характеризуется резко выраженными поймами реки Пурсовка, р.Калаис, р.Сухой Калаис, руч. б.Корец.

Склоны круто выпуклые. В результате их расчленения оврагами и балками сформировались междуречья, межбалочные и межовражные пространства. Среди них наибольшей выразительностью в рельефе сельсовета выделяются: б. Корец, б.Алексеевский Буерак, б.Голенькая Яруга, б.Топкая, б.Калиновая Четвертая.

## Гидрография

Гидрографическая сеть Голынщинского сельсовета представлена: река Пурсовка, река Калаис и река Сухой Калаис, руч. б.Корец, пруды.

Наиболее крупный водоток – река Калаис на территории Голынщинского сельсовета. Устье реки находится в 288 км по правому берегу реки Ворона. Длина реки составляет 33 км, площадь водосборного бассейна 291 км<sup>2</sup>. По данным государственного водного реестра России относится к Донскому бассейновому округу, водохозяйственный участок реки — Ворона, речной подбассейн реки — Хопер. Речной бассейн реки — Дон (российская часть бассейна)

В период с 20 марта по 1 апреля на реке начинается весеннее половодье. Уровень воды в эти дни повышается до 1-3 м.

Река и ручьи зимой замерзают. Это происходит в конце ноября – начале декабря. Толщина льда составляет 50-60 см.

**Пурсовка** - правый приток Вороны, начинается на высоте 190 м, впадает в Ворону в г. Кирсанове. Длина 14 км, с боковыми притоками 34 км, площадь бассейна 102 км<sup>2</sup>. Долина глубокая, склоны овражисты. Течение заметное. Течёт в Кирсановском районе. Название по мордовски «пура» - точить, бурить, видимо за то, что река прорезает высокий склон долины Вороны. Водные ресурсы представлены поверхностными и подземными водами. Подземные воды содержатся как в четвертичных отложениях, так и в коренных породах. Территория относится к среднеобеспеченной ресурсами пресных подземных вод.

При хозяйственно-питьевом водоснабжении населения и техническом водоснабжении сельскохозяйственных предприятий используются подземные воды, которые распространены в четвертичных аллювиальных покровных надморенных и подморенных песчано-глинистых отложениях. Водоносный комплекс фиксируется на глубине от 0,4 до 14 м. Под четвертичным отложением залегает водоносный комплекс, формирующийся в нижнемеловых песчаных отложениях. Мощность водоносного комплекса достигает 150 м. Уровень подземных вод фиксируется на глубине от 4 до 30 м.

Питание водоносного комплекса осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков, а также за счёт перетекания из других водоносных комплексов и горизонтов.

Подземный водоносный комплекс эксплуатируется отдельными буровыми скважинами.

Вода естественных источников используется для бытовых нужд и водопоя скота.

Голынщинский сельсовет находится в пределах западного крыла Приволжско-Хопёрского артезианского бассейна.

Практически на всем протяжении рек имеет относительно ровное песчаное дно. Берега покрыты древесно-кустарниковой и травянистой растительностью, местами встречаются песчаные плесы, что считается оптимальным вариантом для организации отдыха на воде - песчаных пляжей. Малые реки и ручьи к концу лета, как правило, пересыхают, зимой замерзают. Толщина льда составляет 50-60 см, мелкие реки промерзают до дна.

### **Растительность**

Голынщинский сельсовет расположен в северной лесостепной подзоне.

Луговая растительность распространена в поймах рек, по балкам и на полянах. Это разнотравно-злаковые луга из мятлика, костра прямого, овсяницы луговой, клевера лугового и горного, лапчатки серебристой и т.д.

### **Лесные ресурсы**

На территории сельсовета отсутствуют леса.

Большое санитарное значение имеют леса и полосы, высаженные вблизи и вокруг населённых пунктов, а также леса вдоль русел реки и ручьёв, способствующие их равномерному стоку и меньшему заилению водотоков.

### **Животный мир**

Фауна территории разнообразна, представлена дикими и домашними животными. Степной характер ландшафтов определяет распространение здесь чисто степных видов животных (суслик, большой тушканчик, жаворонок и т.д.).

Посевам и молодым лесным посадкам вредят грызуны: крапчатый суслик, хомяк, а также мыши, полёвки, зайцы.

## Полезные ископаемые

К полезным ископаемым отнесены – глины и суглинки легкоплавкие для производства кирпича, дренажных труб, керамзита; пески для строительных работ и производства силикатных изделий.

Минерально-сырьевые ресурсы Голынщинского сельсовета представлены мелкими месторождениями строительных материалов, используемых для нужд населения (супеси, суглинки, пески, глины).

Для поисков и разведки более крупных месторождений полезных ископаемых необходимо проведение на территории поисковых геологоразведочных работ

### 1.3. Демографические показатели

Население – один из важнейших показателей, характеризующий сбалансированность развития территории. Возрастной, половой составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал той или иной территории.

По состоянию на 01.01.2016 года численность постоянного населения составила 2412 человек.

В сельсовете ежегодно численность постоянного населения уменьшается на 2,3 – 3,0 %. Сокращение численности населения сельсовета обусловлено двумя процессами:

- 1) естественная убыль населения за счет низкой рождаемости и высокой смертности;
- 2) устойчивая миграционная убыль населения.

Смертность по причинам, как в Кирснаовском районе, так и в сельсовете, представляет типичную для России в целом ситуацию. На первом месте – болезни системы кровообращения (62 %), на втором – новообразования (13,9 %), на третьем – внешние причины смерти (10,2 %).

**Таблица 1**

**Распределение населения сельсовета по полу и возрастным группам на 01.01.2016**

| № п/п | Населенные пункты   | Всего       | Мужчины     | Женщины     | Дети       | Пенсионеры | Трудоспособное население |
|-------|---------------------|-------------|-------------|-------------|------------|------------|--------------------------|
| 1     | с.Голынщина         | 1474        | 709         | 765         | 251        | 393        | 830                      |
| 2     | п.Моршань           | 421         | 195         | 226         | 78         | 106        | 237                      |
| 3     | п.Каргаловка        | 30          | 15          | 15          | 8          | 7          | 15                       |
| 4     | с.Кобяки            | 253         | 115         | 138         | 30         | 100        | 123                      |
| 5     | п.Клетинщина        | 2           | 1           | 1           | -          | 2          | -                        |
| 6     | п.Восход            | 118         | 61          | 57          | 17         | 33         | 68                       |
| 7     | п.Сурки             | 96          | 38          | 58          | 5          | 47         | 44                       |
| 8     | п.Кончаки           | 18          | 11          | 7           | 4          | 7          | 7                        |
| 9     | п.Садово-Драгунский | -           | -           | -           | -          | -          | -                        |
|       | <b>ВСЕГО:</b>       | <b>2412</b> | <b>1145</b> | <b>1267</b> | <b>393</b> | <b>695</b> | <b>1324</b>              |

Характеристика существующей демографической ситуации производилась на основе данных по общей численности населения, сведений о естественной и механической динамике и структуре численности населения.

В настоящее время возрастная структура населения сельсовета отчетливо выражает кризисный её характер: лица старше трудоспособного возраста составляют высокий удельный вес при низком уровне лиц младше трудоспособного возраста. По состоянию на 01.01.2016 года дети до 18 лет составляют 16,2 % от общей численности населения сельсовета, население в трудоспособном возрасте – 54,8 %, лица старше трудоспособного возраста – 28,8%.

Данные о динамике изменения основных демографических показателей в сельсовете представлены в таблице

| <b>№</b> | <b>Наименование</b>                | <b>2014</b> | <b>2015</b> |
|----------|------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>1</b> | <b>Естественный прирост/убыль</b>  | 0/41        | 0/14        |
| 1.1      | Рождаемость, чел.                  | 8           | 17          |
| 1.2      | Смерть, чел                        | 49          | 31          |
| <b>2</b> | <b>Общая численность населения</b> | 2427        | 2412        |

Решение задачи повышения привлекательности района как для постоянно проживающего населения, так и для мигрирующего населения возможно путем активизации экономики района, создания комфортных условий для проживания и профессиональной деятельности.

Демографическая структура и состав населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит, и трудовой потенциал территории.

В период до 2015 года при сокращении численности работающих в бюджетной сфере (включая численность государственных бюджетных учреждений) неуклонно сокращалась и численность работающих в крупных и средних сельскохозяйственных организациях (на 31 %), связи (51%), строительстве (17%). При этом численность наемных работников, занятых в малом бизнесе, увеличилась на 4 %.

#### **1.4. Характеристика жилищного фонда и объектов обслуживания**

В сельсовете жилая застройка представлена застройкой смешанного типа: индивидуальными жилыми домами усадебного типа.

По состоянию на 2013 год общая площадь жилищного фонда Голынщинского сельсовета составляет 60400 м<sup>2</sup>. Жилищный фонд на 100% представлен малоэтажной индивидуальной жилой застройкой.

Всего в сельсовете насчитывается 1121 жилых домов индивидуальных домов, из них 90,5 % приходится на индивидуальный фонд и 9,5 % на многоквартирный жилой фонд.

Средняя обеспеченность в индивидуальном фонде составляет 25,0 кв.м/человека. Уровень инженерного благоустройства деревень – средний: водопровод и индивидуальные колодцы, канализация - индивидуальные выгреба, централизованы системы электроснабжения и газоснабжения.

Около 90 % индивидуального жилищного фонда населенных пунктов относится к жилищному фонду с постоянным проживанием.

Администрацией сельсовета уделяется большое внимание благоустройству в населенном пункте, улучшению качества жизни населения, включая качество жилой среды и повышение в связи с этим инвестиционной привлекательности населённого пункта.

Стабильное улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития любого населенного пункта, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя учреждения здравоохранения, образования, спорта, культуры и искусства, торговли и бытового обслуживания. Развитие сети культурно - бытового обслуживания населения неразрывно связано со сложившейся системой расселения и с перспективами ее развития.

### **1.5. Анализ состояния использования территории**

Площадь земель Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области составляет 16595 га.

Хорошие природные, почвенные и климатические условия обусловили специализацию экономической базы Голынщинского сельсовета. Агропромышленный комплекс и его базовая отрасль – сельское хозяйство, являются ведущим сектором экономики Голынщинского сельсовета.

Однако современное состояние сельскохозяйственного производства поссовета не эффективно: его продукция характеризуется низкой конкурентной способностью, материально-техническая база и финансовое состояние сельскохозяйственных товаропроизводителей неудовлетворительны, продолжает снижаться плодородие почв из-за недостаточного внесения минеральных удобрений, оплата труда в сельском хозяйстве остаётся крайне низкой, что способствует миграционному оттоку трудоспособного населения в экономически развитые регионы России.

Сельскохозяйственное производство сельсовета представлено ООО «Юго - Восточная агрогруппа» центральная агрофирма, ООО «Юго - Восточная агрогруппа» отделение Кобяковское, КФХ «Гриднева Г.Б.».

Аграрный сектор включает также в себя несколько крестьянских (фермерских) хозяйств и личные подсобные хозяйства. За последние годы наметилась устойчивая тенденция изменения и реорганизации хозяйств в сторону увеличения доли частной собственности.

Основными направлениями деятельности хозяйств являются производство сельско-хозяйственной продукции.



Животноводство в настоящее время несколько утратило свои позиции. Сложившаяся экономическая ситуация в животноводстве характеризуется резким снижением поголовья скота в общественном секторе, спадом производства продукции и снижением его эффективности.

Таблица 3

#### Характеристика существующих промышленных предприятий

| № п/п | Наименование предприятий                                      | Специализация      |
|-------|---|--------------------|
| 1     | <i>ООО «Юго - Восточная агрогруппа» центральная агрофирма</i> | Сельское хозяйство |
| 2     | <i>ООО «Юго - Восточная агрогруппа» отделение Кобяковское</i> | Сельское хозяйство |
| 3     | <i>КФХ «Гриднева Г.Б.»</i>                                    | Сельское хозяйство |

#### 1.6. Функциональное зонирование и комплексное развитие территорий муниципального образования

Основой архитектурно - планировочного решения населённого пункта является его зонирование, т.е. чёткое разграничение территорий по их функциональному назначению.

**Функциональные зоны** - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Границы зон различного функционального назначения генеральным планом определялись с учётом естественных границ природных объектов, границ земельных участков и иных обоснованных границ с учетом градостроительных ограничений. К функциональным зонам, установленным на карте функциональных зон поселения в составе генерального плана Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, относятся:

- **жилые зоны (Ж)** - зоны застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными жилыми домами;

- **общественно-деловые зоны (О)** - зоны, предназначенные для размещения объектов здравоохранения, образования (объектов дошкольного образования, объектов общего образования), спортивного назначения, культурно-досугового назначения, торговли, административных учреждений, объектов делового и финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан;

- **зоны производственного использования (П)** - зоны, предназначенные для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, а также для размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта;

- **зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)** - зоны, предназначенные для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

- **зоны сельскохозяйственного использования (Сх)** - в составе зоны могут выделяться зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения;

- **зоны рекреационного назначения (Р)** - зоны, занятые скверами, парками, прудами, озёрами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом;

- **зоны специального назначения (СП)** - зоны, занятые кладбищами, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путём выделения указанных зон и недопустимо в других зонах.

Сложившаяся планировочная организация Голынщинского сельсовета - это расположение населённых пунктов в разных частях муниципального образования.

### **Жилые зоны (Ж)**

Жилая зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающая его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, торговли, здравоохранения, общественного питания, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, иных объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

Всего в сельсовете насчитывается 1121 жилых домов индивидуальных домов, из них 90,5 % приходится на индивидуальный фонд и 9,5 % на многоквартирный жилой фонд.

## **Общественно-деловая зона (О)**

Общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан и включает в себя объекты общественного обслуживания населения и объекты делового назначения.

Муниципальная система образования представлена 2 учреждениями: 1 общеобразовательное учреждение и 1 дошкольное образовательное учреждение.

Все населённые пункты сельсовета охвачены общим образованием, подвоз обучающихся осуществляет школьный автобус.

Муниципальная система здравоохранения представлена 2 фельдшерскими акушерскими пунктами.

Культурно - досуговую деятельность в сельсовете осуществляет 2 сельских Дома культуры и 3 сельские библиотеки.

## **Зоны производственного использования (П)**

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, предприятий по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции, ремонту, техническому обслуживанию и хранению сельскохозяйственных машин и автомобилей, по изготовлению строительных конструкций, изделий и деталей из местных материалов, машиноиспытательные станции, ветеринарные учреждения, теплицы и парники, промысловые цеха, материальные склады, транспортные, энергетические и другие объекты, связанные с проектируемыми предприятиями, а также коммуникации, обеспечивающие внутренние и внешние связи объектов производственной зоны.

## **Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)**

Сооружения и коммуникации инженерной и транспортной инфраструктур могут располагаться в составе всех территориальных зон.

## **Зоны сельскохозяйственного использования (Сх)**

В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться зоны сельскохозяйственных угодий – пашня, сенокосы, пастбища, залежи, земли занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками); зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, для развития объектов сельскохозяйственного назначения.

## **Зоны рекреационного назначения (Р)**

Рекреационные зоны предназначены для организации массового отдыха населения, улучшения экологической обстановки поселений и включают парки, скверы, леса, лесопарки, озелененные территории общего пользования, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств поселений.

В условиях относительного безлесья и сильной освоенности территории, для организации отдыха возможно использование небольших прудов, имеющих в муниципальном образовании. Близ зон отдыха не допускается строительство предприятий и сооружений, загрязняющих водный и воздушный бассейны. Также на территории можно использовать небольшие рекреационные участки, расположенные в непосредственной близости от населённых пунктов, вдоль реки при установке водоохраных зон и проведении необходимого объёма работ для благоустройства этих территорий. Вся потребность населения в длительном отдыхе может быть удовлетворена за пределами района на территории области.

## **Зоны специального назначения (Сп)**

В состав зон специального назначения включаются зоны, занятые кладбищами, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

### **1.7. Развитие транспортной инфраструктуры**

#### **Внешний транспорт**

Ближайшая железнодорожная станция – ст.Кирсанов – 5 км.

Межмуниципальные связи Голынщинского сельсовета обеспечивают автомобильная дорога федерального значения Р-208 «Тамбов-Пенза», проходящая по границе сельсовета. Связь с соседними населенными пунктами осуществляется по дорогам местного значения.

Подъездные дороги к селам имеют асфальтовое покрытие. Все это дает возможность бесперебойного транспортного сообщения в любое время года. Часть дорог Голынщинского сельсовета имеют грунтовое покрытие. Автодорога федерального значения – а/д Москва-Саратов – в 15 километрах от сельсовета.

Автомобильный транспорт играет важную роль в экономике поселения. Существующая сеть автомобильных дорог сформировалась исторически под влиянием особенностей освоения территории и размещения населенных пунктов, достаточно развитая, но отстающая от потребностей народного хозяйства по качеству.

Протяженность дорог местного значения составляет – 40,1 км, дороги с твердым покрытием составляют 8,5 км или 21,2 процента.

### **Пассажирский транспорт**

Перевозки пассажиров по маршруту с.Голынщина – г.Кирсанов осуществляет ООО «Кирсановское автотранспортное предприятие»

Перспективы развития транспортной деятельности в муниципальном образовании будут связаны с ростом доходов населения и увеличением спроса на перевозки пассажиров и грузов.

Основным видом транспорта на территории Голынщинского сельсовета является автомобильный.

### **Улично-дорожная сеть**

Уличная сеть жилой застройки, обеспечивающая внутренние транспортные связи, включает въезды и выезды на территорию, магистральные улицы поселкового значения и районного значения, улицы и дороги местного значения.

Основной каркас уличной сети в с.Голынщина сформирован из следующих улиц: ул.Голынщина, ул.Романовка, ул.Совхозная, ул.Ключевка, ул.Мартыновка, ул.Петровка и Новая Петровка, ул.Юбилейная.

В основе реорганизации транспортных связей села Голынщина лежит модернизация сложившейся транспортной системы.

Развитие транспортной инфраструктуры сельского поселения включает: развитие улично-дорожной сети со строительством новых и реконструкцией существующих улиц и дорог с устройством тротуаров и выполнением защитного озеленения, организация велосипедных дорожек.

### **Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств**

Согласно Нормативам Градостроительного проектирования Тамбовской области, пункт 3.12.2. и пункт 5.5.8., на селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать стоянки для постоянного хранения не менее 90 процентов расчётного числа индивидуальных легковых автомобилей, открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчёта не менее чем для 70 процентов расчётного парка индивидуальных легковых автомобилей. При определении общей потребности в местах для хранения транспорта следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчётному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски..... 0,50

- мотоциклы и мотороллеры без колясок..... 0,25
- мопеды и велосипеды..... 0,10

Личный автотранспорт хранится в гаражах, расположенных на приусадебных участках жителей.

Дополнительных общих автостоянок и гаражных кооперативов для личного автотранспорта не требуется. Возможно их размещение по мере надобности в коммунально-складской зоне.

Согласно Нормативам Градостроительного проектирования Тамбовской области, пункт 5.5.8., станции технического обслуживания автомобилей следует проектировать из расчёта один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для станций:

- на 10 постов ..... 1,0
- на 15 постов..... 1,5
- на 25 постов..... 2,0
- на 40 постов ..... 3,5

Автозаправочные станции являются необходимым компонентом транспортной инфраструктуры любого населенного пункта. Согласно Нормативам Градостроительного проектирования Тамбовской области, пункт 5.5.9., автозаправочные станции (АЗС) предусматривается размещать из расчета одной топливораздаточной колонки на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для станций:

- на 2 колонки ..... 0,1
- на 5 колонок..... 0,2
- на 7 колонок..... 0,3
- на 9 колонок..... 0,35
- на 11 колонок..... 0,4.

### **1.8. Объекты инженерной инфраструктуры территории**

Анализ уровня развития инженерного обеспечения поселения показывает, что инженерные системы нуждаются в изменении принципов их формирования с учетом современных экологических и экономических условий, передовых технологий, а также решения водохозяйственных и энергетических ресурсных проблем.

При значительном физическом износе отдельных элементов инженерных систем, недостаточном уровне технической оснащенности, коммунальные предприятия испытывают финансовые затруднения при

реализации планов модернизации и развития систем инженерного оборудования.

При формировании инженерной инфраструктуры наблюдается отставание строительства объектов инженерного обеспечения от темпов жилищного строительства и развития промышленных и сельскохозяйственных объектов.

Отмечается определенный разрыв между потребностью в строительстве инженерных сооружений, прежде всего водоснабжения, канализации, санитарной очистки, и фактически осуществляемыми работами.

Неполная проработка инженерных вопросов приводит к ошибочной оценке развития населенных пунктов, а в дальнейшем население не обеспечивается необходимым уровнем удобств и комфорта проживания.

В современных условиях муниципальное образование должно иметь инженерные системы, гарантирующие достаточный уровень комфортности жизнедеятельности населения.

Долгосрочными стратегическими целями совершенствования инженерных систем являются:

- обеспечение устойчивости и надежности функционирования систем инженерного обеспечения (как централизованных, так и автономных);
- обеспечение доступности услуг надлежащего качества для населения.

### **Энергоснабжение**

Электроснабжение сельсовета производится от электросистемы Кирсановских электрических сетей. Распределение электроэнергии потребителям сельсовета осуществляется на напряжении от 10 до 0,4 кВ.

Электроснабжение Кирсановского района в целом и Голынщинского сельсовета в частности, производится от энергосистемы ОАО «Тамбовэнерго» через ОАО «Тамбовская энергосбытовая компания» с помощью подстанций мощностью 400 кВА, расположенных в районе ул.Приовражная, ул.Романовка и ул.Голынщина.

Потребность в электроэнергии составляет 1,951 млн.кВт\*ч/год, в том числе:

- на производственные нужды – 0,011 млн.кВт\*ч/год,
- на хозяйственно-питьевые нужды – 1,940 млн.кВт\*ч/год.

На основе анализа перспектив развития жилищно-коммунального хозяйства и

промышленности сельсовета можно заключить, что у сельсовета имеются серьезные перспективы для увеличения потребности в электроэнергии. Освоение новых производственных площадок и развития на их месте новых производств будет способствовать развитию инфраструктуры и как следствие, увеличению энергопотребления.

Кроме того, во исполнение Федерального закона РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрацией Кирсановского района разработана и утверждена программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Кирсановском районе Тамбовской области на 2010-2015 годы и на период до 2020 года», реализация которой позволит охватить процессом энергосбережения все сферы экономики Кирсановского района.

### **Газоснабжение**

Газоснабжение в Голынщинском сельсовете Кирсановского района Тамбовской области осуществляется через ШРП.

Газ к ШРП поступает от магистрального газопровода Кирсанов-Гавриловка с давлением 12 атм.

Годовые расходы газа определяются по численности населения и по нормам газопотребления в соответствии со СНиП II-37-76 «Газоснабжение. Внутренние и наружные устройства».

Природный газ подается в населенный пункт на отопление, горячее водоснабжение, на хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды, на теплотехнические нужды промышленного производства.

### **Связь**

В Голынщинском сельсовете все населённые пункты телефонизированы. Проведена проводная (телефонная) и подвижная (сотовая) виды электросвязи, интернет. Населению предоставляются услуги телеграфной, междугородной и факсимильной связи.

На территории сельсовета обеспечивается уверенный прием сотовой связи (Мегафон, МТС, Теле-2, Билайн, GSM).

В сельсовете в настоящее время действует один провайдер сети Интернет, обеспечивающий высокоскоростной доступ через оптоволоконный кабель, развивается технология беспроводной связи.

### **Почтовая связь**

В Голынщинском сельсовете имеется 3 почтовых отделения. В рамках модернизации почтовой службы России возможно значительное расширение спектра оказываемых населению услуг.

### **Водоснабжение**

Источником водоснабжения в Голынщинском сельсовете Кирсановского района Тамбовской области являются артезианские воды.

На территории села Голынщина (в южной части) пробурена 1 скважина, 2 скважины пробурены на территории промзоны (средний дебет скважин



порядка 2,52 м<sup>3</sup>/час, глубина 95-105 м). В пос. Моршань располагается 1 скважина..

Также сельсовет обслуживают 5 водонапорных башен системы Рожнова ёмкостью 25 м<sup>3</sup>. Каждая из скважин обслуживает отдельную территорию и концевые сети тупиковые. Вода, поступающая из артезианских скважин, по основным параметрам соответствует ГОСТ.

Протяженность сетей водоснабжения 11,9 км.

Построен водопровод в п.Моршань на ул.Сокаревка, ул.Цибизовка, ул.Гвоздовка.

Водоснабжение данного сельсовета вызывает серьезную озабоченность в связи с тем, что износ водопроводных сетей, башен и скважин превышает 80%.

Требуется реконструкция существующих сетей водоснабжения и строительство новых. По состоянию на 2010 год введена в эксплуатацию сеть водопровода протяженностью 2,5 км.

Нормы водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды населения приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* в зависимости от степени благоустройства жилого фонда, на полив зеленых насаждений общего пользования, а также пожаротушение.

Расходы воды на промышленные нужды принять по данным существующих предприятий, по аналогам и в соответствии с экономической концепцией развития территории.

Расход воды на пожаротушение.

Расходы воды на нужды пожаротушения определяется характером застройки и благоустройством жилого фонда, характером промышленного производства, а также проектной численностью населения.

Нормы водопотребления и расчётные расходы воды. Нормы водопотребления на хозяйственно-бытовые нужды населения приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* в зависимости от степени благоустройства жилого фонда, на полив зеленых насаждений общего пользования, улиц и пожаротушение.

Таблица расчётных расходов воды по сельскому поселению приведена в конце раздела.

Расход воды на нужды пожаротушения определяется характером застройки и благоустройством жилого фонда, характером производства, а так же проектной численностью населения. Расчетная продолжительность пожара, в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* составляет 3 часа.

Противопожарный расход определяется суммарно на пожаротушение жилой застройки и промпредприятий – 1 пожар в селе - 10 л/сек и 50% потребного расхода на наружное пожаротушение на предприятиях (п.2.22). Таким образом, общий расход воды на пожаротушение составит:

$$(10 \times 3600 \times 3) : 1000 + ((10 \times 0,5) \times 3600 \times 3) : 1000 = 108 + 54 = 162 \text{ м}^3$$
 – для населенных пунктов с числом жителей свыше 1 тыс. человек.

Для организации пожаротушения из открытого источника используются пруды, расположенные на территории населенных пунктов. Вблизи прибрежной территории прудов необходимо устроить подъезд на две машины. Этот подъезд можно использовать для полива зелёных насаждений общего пользования.

### **Канализация**

В населённых пунктах, на рассматриваемой территории, централизованных систем канализации не имеется. В них, население пользуется надворными туалетами с выгребными ямами, с последующим выбросом стоков.

### **Теплоснабжение**

Теплоснабжение и обеспечение населения горячей водой осуществляется от индивидуальных источников отопления.

Основными источниками тепла для жилищно-коммунального сектора и производственно-промышленных предприятий являются локальные котельные на газовом и жидком топливе.

Одноэтажная застройка отапливается твердым топливом и от индивидуальных газовых источников тепла.

## **1.9. Мероприятия по инженерной подготовке территории**

Инженерная подготовка и инженерно-строительная защита проводится с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зелёных массивов.

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения участков, подлежащих застройке.

В целом, равнинный рельеф, характерный для преобладающей части территории, удобен для расселения и любого вида хозяйственного освоения.

Неблагоприятным фактором являются геологические процессы и явления развитые на территории Голынщинского сельсовета.

Степные блюдца на территории района распространены практически повсеместно. Диаметр их изменяется от нескольких метров до нескольких сотен метров и даже километров, глубина изменяется от 0.5 до 1.5 м.

Просадки пород являются опасными для строительства процессом.

## **Вертикальная планировка**

При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объёма земляных работ с учётом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства.

Территории, нарушенные карьерами, подлежат рекультивации для использования, в основном, в рекреационных целях. На этих территориях должен быть создан характерный ландшафт путём планировок и подсыпок грунтом и почвенным покровом, для чего следует использовать снятый и складированный плодородный слой с других участков строительства.

## **Защита от затопления**

Частично затоплению паводковыми водами 1% обеспеченности подвергаются территории расположенные на прибрежных участках.

За расчётный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью:

- один раз в 100 лет - для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями;
- один раз в 10 лет - для территорий парков и спортивных плоскостных сооружений.

Территории, расположенные на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровых нагонов воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием путём ограждения её защитными сооружениями. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчётного горизонта высоких вод с учётом высоты волны при ветровом нагоне.

В случае невозможности защиты населения, проживающего на затапливаемых территориях, строительством инженерных сооружений, защита населения должна осуществляться заблаговременным оповещением и эвакуацией. На таких территориях не должно осуществляться нового строительства, а если это будет допущено, то только после проведения мероприятий по защите от затопления (подсыпка территории до не затапливаемых отметок или строительство дамбы обвалования).

## **Защита от подтопления**

Изменение гидродинамического режима верхних водоносных горизонтов происходит, преимущественно, под воздействием естественных и природных факторов. В первую очередь, оказывает влияние количество выпадающих атмосферных осадков и их распределение в течение года, испарение. От

соотношения количества выпадающих атмосферных осадков и испарения зависит величина инфильтрации, то есть восполнение ресурсов верхних водоносных горизонтов.

Так как четвертичные отложения повсеместно являются основанием всех сооружений, то положение уровня подземных вод в этих отложениях является весьма существенным фактором при оценке инженерно-геологических условий строительства. Подтоплению грунтовыми водами в той или иной мере могут подвергаться территория населенного пункта, а также земли сельскохозяйственного назначения.

На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путём устройства дренажных систем. На территории усадебной застройки и на территориях стадионов, парков и других озеленённых территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть. Норма осушения устанавливается на 3 м от проектных отметок поверхности земли. Для понижения уровней грунтовых вод до нормы осушения территории подтапливаемых территорий должны быть оборудованы дренажной сетью закрытого типа.

Возможна локальная защита отдельных зданий и сооружений, и в этом случае норма осушения на прилегающей площади устанавливается на 2 м от проектных отметок поверхности земли.

На заболоченных и заторфованных участках, подлежащих застройке, наряду с понижением уровня грунтовых вод следует выполнять пригрузку их поверхности минеральными грунтами или выторфовывание.

### **Противоэрозионные мероприятия**

Эрозионные процессы представлены плоскостным смывом, овражной и речной эрозией, оползневыми образованиями по берегам реки Битюг.

С целью благоустройства овражных территорий на участках действия эрозионных процессов с оврагообразованием следует предусматривать проведение специальных инженерных мероприятий. Наиболее часто применяемые для борьбы с оврагами гидротехнические сооружения включают в себя строительство водозадерживающих валов; водоотводящих валов и нагорных канав; запруд и плотин разного рода, водосбросных и водоотводящих сооружений. В целях повышения устойчивости и для укрепления ложа оврагов используется облесение кустарниковой растительностью и террасирование склонов и присклоновых территорий. Для упорядочения поверхностного стока предусматривается устройство водоотводных лотков, строительство дренажей, каптажа родников. В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов. Территории оврагов могут быть использованы для размещения транспортных сооружений, гаражей, складов и коммунальных объектов, а также устройства парков.

Для борьбы с речной эрозией необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению на разрушенных эрозией склонах, если этот процесс угрожает жилой, общественной застройке, промышленной или складской зонам, автомобильной или железной дорогам, проходящим вдоль эрозионных склонов.

В целях защиты земель сельскохозяйственного назначения от эрозионных процессов целесообразно сохранять и обновлять существующие противоэрозионные сооружения, в первую очередь, лесополос и прудов, в значительной мере снизивших плоскостную и линейную эрозию плодородных земель.

### **Противооползневые и противообвальные мероприятия**

Оползневые процессы зарождаются в моренных и меловых глинах. Причиной активизации оползневых процессов при существующих условиях (глинистый состав пород, достаточно высокая крутизна склона, близкое залегание подземных вод) является речная эрозия или техногенная деятельность человека (подрезки или утяжеление склона), в результате которых нарушается существующее равновесие и, следовательно, устойчивость склона. Оползневые явления представляют угрозу для зданий и различных инженерных сооружений. Для стабилизации оползневых и обвальных проявлений должны предусматриваться мероприятия в виде:

- срезки и террасирования склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирования стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода (перехват поверхностного стока и водоотвод минуя по возможности оползневой склон);
- регулирования грунтового стока по склонам и тальвегамоврагов и речным склонам;
- предотвращения инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов;
- строительства удерживающих сооружений;
- агролесомелиорации склонов и присклоновых территорий.

### **Защита от просадок**

На территории сельсовета встречаются просадочные лёссовые грунты связанные с просадочными явлениями. Характерными проявлениями этих процессов являются степные блюдца или западины.

С этими явлениями могут быть связаны значительные деформации сооружений и их разрушение.

При необходимости строительства на просадочных грунтах, необходимо устранить просадочные свойства в пределах деформируемой толщи или прорезать её свайными фундаментами, а также принять во внимание особенности проектируемого сооружения с учётом его

воздействия на лёссовое основание (мокрый технологический режим, высокие нагрузки, температурные поля и т.п.), чувствительность сооружения к возможным деформациям основания при уплотнении его замачиванием, подводным взрывом, гидровиброуплотнении, химическом закреплении, термическом упрочнении.

### **Организация и очистка поверхностного стока**

Организация поверхностного стока является одним из основных видов противоэрозионных мероприятий. Организация стока поверхностных вод осуществляется комплексным решением горизонтальной и вертикальной планировки территории и специальной системы водоотвода.

При проектировании системы дождевой канализации предусматривается устройство сети открытых водостоков на территории индивидуальной застройки и зеленой зоны, и закрытых – на территории капитальной, блокированной и коттеджной застройки.

Кроме того, согласно требованиям, предъявляемым в настоящее время к использованию и охране поверхностных вод, необходимо строительство очистных сооружений дождевой канализации.

В жилых районах на участках холмистого рельефа все крутые склоны должны быть оборудованы системой нагорных и водоотводных каналов.

### **Благоустройство и регулирование русел водотоков и водоёмов**

При реабилитации ландшафтов и малых рек предусматривается комплекс мероприятий по улучшению состояния водотоков и водоёмов и мероприятия по защите водного фонда от загрязнения и заиления на реке Битюг:

- расчистка русла рек, ручьев и прудов, частичное дноуглубление;
- берегоукрепление отдельных разрушающихся участков и формирование пляжей.
- соблюдение режима водоохраных зон и прибрежных защитных полос;
- ликвидация выпусков неочищенных простоков, стоков хозяйственно-фекальной и дождевой канализаций.
- для организации зон рекреационного назначения (Р) следует проводить противоэрозионные мероприятия агротехническими и агрометеорологическими методами.

### **1.10. Комплексная оценка территории**

Комплексная оценка проводится с целью определения градостроительной ценности территории. В своем составе комплексная оценка территории содержит характеристики природно-ресурсного потенциала территорий, обеспеченности транспортной, инженерной, социальной и производственной инфраструктурами, а также экологического состояния. При выполнении этого раздела выявляются территории, в границах которых устанавливаются

ограничения на осуществление градостроительной деятельности - санитарных, защитных и санитарно-защитных зон; водоохраных зон и прибрежных защитных полос; территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, иные зоны, установленные в соответствии с законодательством.

Оценка территории выполнена по комплексу планировочных условий (факторов) с целью выявления оптимального использования территории муниципального образования для различных видов хозяйственной деятельности: жилищно-гражданского и производственного строительства, отдыха населения. Из архитектурно-планировочных факторов проанализированы степень и характер освоенности территории, её транспортная обеспеченность, энергообеспеченность, строительная база.

При оценке природных условий рассмотрены инженерно-геологические условия, почвенные, водные, растительные, земельные ресурсы и полезные ископаемые.

При этом учтены территории, которые не могут быть рекомендованы к освоению отдельными видами деятельности, сюда отнесены застроенные территории.

В настоящем разделе излагаются основные выводы по этим факторам и их значимости, и дается их суммарная оценка, которая произведена графически по всему набору планировочных и природных факторов.

### **Инженерно-геологическая характеристика**

Инженерно-геологические условия определяются геологическим строением, гидрогеологическими условиями, наличием инженерно-геологических процессов.

### **Геологическое строение**

В геологическом строении территории участвуют породы от архейского и протерозойского до четвертичного возраста. Породы протерозоя и архея представлены гнейсами, кристаллическими и метаморфическими сланцами, гранитоидами, габбро, пироксенитами. Выше залегают породы девона, юры, мела и неогена, представленные песчаниками, доломитами, глинами, песками.

Мощность коренных осадочных отложений превышает 700 м. Коренные породы повсеместно перекрыты породами четвертичного возраста.

Четвертичные отложения представлены накоплениями от нижнечетвертичного до современного возраста. По генезису – это аллювиальные отложения пойм и надпойменных террас, озёрные, моренные и подморенные, субаэральные отложения. Все они являются песчано-глинистыми образованиями с различным содержанием гравийно-галечникового материала, а также лёссовыми макропористыми породами.

Мощность четвертичных отложений в основном не превышает 50 м. Они повсеместно служат основанием сооружений. Их инженерно-геологические свойства существенно различаются. Здесь развиты как довольно прочные моренные глины, так и совсем слабые илистые отложения речных пойм, озёр и болот.

### **Гидрогеологические условия**

Голынщинский сельсовет приурочен к западному крылу Приволжско-Хопёрского артезианского бассейна и представлен сложной системой водоносных горизонтов и комплексов. На территории распространено 4 водоносных комплекса.

Первый от поверхности водоносный комплекс приурочен к четвертичным аллювиальным, покровным, надморенным и подморенным песчано-глинистым отложениям. Среднегодовая глубина залегания составляет примерно 2,5 метра. Среднемесячная амплитуда колебаний уровня равна 0,5-0,8 м, а сезонные изменения достигают 2,5 м. Мощность комплекса изменяется от 1,0 м до 20-25 м. Дебит невысок и составляет 0,1-1,5 л/сек. Воды этого водоносного горизонта распространены повсеместно и имеют значение лишь для бытовых нужд населения.

Ниже распространён неогеновый водоносный комплекс. В генетическом отношении неогеновые породы представлены, преимущественно, озёрно-аллювиальными и лагунно-морскими отложениями плиоцена и миоцена. Мощность водоносного комплекса изменяется от первых метров до 50-60 м. Воды неогенового комплекса дренируются речными долинами, оврагами и балками. В неогеновых отложениях отмечаются местные напоры. По сравнению с первым от поверхности, сезонные экстремумы этого водоносного комплекса смещены на 1-2 недели.

Ниже залегает нижнемеловой водоносный комплекс, приуроченный к разнозернистым пескам и песчаникам, содержащим большое количество глинистого материала. Залегает водоносный горизонт на глубине 5-150 м, мощность его 30-100 м. Дебит скважин – 0,3-0,6 л/сек. Питание водоносного комплекса осуществляется за счёт инфильтрации атмосферных осадков, а также за счёт перетекания из других водоносных горизонтов. Воды – гидрокарбонатно-кальциевые с минерализацией от 600 до 1500 мг/л. Водоносный горизонт имеет повсеместное распространение.

К отложениям девона приурочен фаменский водоносный комплекс. Водоносными являются известняки и песчаники. Водоносный комплекс залегает на глубине от 5-30 м до 70-100 м и до 200-300 м. Мощность водовмещающей толщи комплекса 30 – 70 м. Подземные воды напорные. Пьезометрический уровень устанавливается на глубине от 1 до 35 м. Дебиты изменяются в очень широких пределах от 0,01 до 50 л/сек. По химическому составу воды гидрокарбонатно-кальциевые, реже – магниевые. Минерализация



изменяется от 300 до 1500 мг/л. Рассматриваемый водоносный комплекс распространён повсеместно, но для водоснабжения не используется.

Минимальная глубина залегания подземных вод изменяется от 0 до 2,5 м. В этих случаях условия строительства значительно осложняются, что должно учитываться при инженерно-строительном районировании территории.

**Опасные геологические процессы и явления** развиты на территории Голынщинского сельсовета. Больше распространение получили эрозия, просадки, в последние годы активно развивается процесс подтопления, возможны оползни, в отдельных местах, чаще всего в пойме реки - заболачивание, во время паводков – затопление паводковыми водами.

Оползни. Возможно образование оползней, особенно по склонам речных долин, сложенных глинистыми породами.

Эрозионные процессы имеют широкое распространение. Здесь развита речная эрозия, овражная. Оврагами поражено более 1% территории.

Просадочные грунты развиты на территории Голынщинского сельсовета. При замачивании этих грунтов возможны просадочные деформации. На территории фиксируются многочисленные блюдцеобразные понижения, связанные с просадочностью.

Подтопление. Изменение гидродинамического режима водоносных комплексов четвертичного, неогенового и мелового возраста происходят, преимущественно, под воздействием техногенных факторов. Подъём уровня подземных вод четвертичного водоносного комплекса происходит на локальных площадях за счёт «мокрых технологий» на предприятиях, подпора горизонта водными объектами, перепланировки территории, орошения. Так как четвертичные отложения повсеместно являются основанием всех сооружений, то положение уровня подземных вод в этих отложениях является весьма существенным фактором при оценке инженерно-геологических условий строительства.

Заболачивание отмечается в пределах пойм и обусловлено выходами на дневную поверхность подземных вод. Нередко заболочены днища оврагов и балок, значительно реже – водораздельные участки.

Затопление паводковыми водами. Крупные паводки на территории происходят, в основном, 1 раз в год. В период весеннего половодья по рекам проходит до 10% годового стока. Подъём уровня воды в половодье достигает на реке 1-3 м. Продолжительность паводков составляет 21-24 дня. Летняя межень начинается с июня и прерывается менее значительными дождевыми паводками с подъёмом уровня воды на 1-2 м.

До начала строительства на каждой строительной площадке рекомендуется производить детальные инженерно-геологические исследования.

## **Оценка инженерной инфраструктуры.**

Анализ уровня развития инженерного обеспечения населенных пунктов поссовета показывает, что инженерные системы нуждаются в изменении принципов их формирования с учетом современных экологических и экономических условий, передовых технологий, а также решения водохозяйственных и энергетических ресурсных проблем.

Отмечается определенный разрыв между потребностью в строительстве водоснабжения, канализации, санитарной очистки и осуществляемыми работами. В современных условиях населенный пункт должен иметь инженерные системы, гарантирующие достаточный уровень комфортности жизнедеятельности населения.

На основе анализа, территория Мордовского поссовета относится к благоприятным территориям по обеспеченности существующими системами инженерного обеспечения.

Муниципальное образование характеризуется достаточно высоким уровнем развития систем водоснабжения, газоснабжения, энергообеспечения.

## **Оценка транспортной инфраструктуры**

Транспортный комплекс Голынщинского сельсовета представлен автомобильным транспортом, которым осуществляют грузовые и пассажирские перевозки.

Обеспеченность транспортной инфраструктурой в населенном пункте наиболее благоприятная, территории муниципального образования - благоприятная.

## **Оценка территории для ведения сельского хозяйства**

Ведущим фактором при оценке территории для ведения сельского хозяйства являются почвенные ресурсы, рельеф, степень смытости почв.

Давая комплексную оценку территории муниципального образования по степени благоприятности дальнейшего развития, отмечаем следующие моменты.

Территория наиболее благоприятная для ведения сельского хозяйства - это почвенный покров с уклоном до  $1^\circ$ , относится к категории не смытых почв.

Территория благоприятная для ведения сельского хозяйства - почвенный покров с уклоном  $1 - 3^\circ$ , относящийся к категории не смытых почв.

Территория условно благоприятная - с уклоном свыше  $3-5^\circ$ , относится к категории слабосмытых почв.

Территория ограниченно благоприятная - с уклоном свыше  $5-7^\circ$ , относится к категории среднесмытых почв.

Категория земель относящихся к категории неблагоприятных для ведения сельского хозяйства - это смытые почвы оврагов и балок.

Агроклиматические условия Мордовского поссовета, плодородие почв, их экологическое состояние, а также равнинный рельеф территории позволяет рассматривать земли как очень благоприятные для развития сельскохозяйственного производства.

Территории, благоприятные для сельскохозяйственного производства, в настоящее время заняты пахотными землями. Все это обуславливает эффективное возделывание всех видов сельскохозяйственных культур, характерных для данной природно-климатической зоны.

Наиболее благоприятны они для возделывания зерновых культур, картофеля, овощей, а также развития мясомолочного скотоводства.

### **Оценка территории для организации отдыха**

Ведущим фактором при оценке территории для организации отдыха является наличие природно-ландшафтных осей (реки, пруды).

Планировочная структура сформировалась в прямой зависимости от природного ландшафта. Она включает в себя планировочные центры и планировочные оси.

Основная природно-ландшафтная планировочная ось – река Пурсовка, река Калаис, река Сухой Калаис и пруды, которые наиболее благоприятны для полноценного отдыха, так как эти места имеют живописный ландшафт представленный древесно-кустарниковой растительностью на сухих песчаных почвах.

### **Экологические условия**

Экологическая обстановка в Голынщинском сельсовете в целом характеризуется умеренным уровнем антропогенного воздействия на окружающую природную среду объектов сельского хозяйства, промышленности и транспорта.

Сложившиеся эколого-средовые условия поссовета (состояние воздушного бассейна, почвенно-растительного покрова, качество воды) в целом благоприятны для жилищного, рекреационного, производственного строительства.

Пластика рельефа, обилие различных форм водоемов и водотоков, овражно-балочных сетей, наличие общего наклона территории от водоразделов к долинам главных водотоков обеспечивают условия рассеивания возникающих выбросов вредных веществ и их скопление в воздушной среде, их отток от осваиваемых человеком территорий, а также гарантируют от проявлений застоя выхоложенных воздушных масс.

Ведущими источниками в загрязнении окружающей среды на территории муниципального образования являются объекты жилищно-коммунального хозяйства; сельскохозяйственное производство; автомобильный транспорт.

Проблемные ситуации, связанные с нарушением, имеют частный, ограниченный конкретными случаями приобъектный характер. К числу их относятся случайный разброс по территории свалок бытовых и производственных отходов, нарушения нормируемых параметров санитарно-защитных зон от отдельных производственных предприятий, пропуск транзитных транспортных потоков через селитебную зону поселений.

Системе санитарной очистки и уборки территории Голыщинского сельсовета в течение последних лет также уделяется особое внимание, осуществляется рациональный сбор и удаление твёрдых бытовых отходов от частного жилого сектора путём планомерно-регулярной системы движения мусоросборного транспорта. Мусор вывозится на полигон бытовых отходов МУП «Горжилкомхоз», расположенный в Кирсановском районе.

Уровни загрязнения атмосферного воздуха выбросами от автомобильного транспорта, уровни шума на территории муниципального образования не измеряются на протяжении многих лет в связи с отсутствием стационарных постов наблюдения. Перечень и уровень выброса вредных веществ в окружающую среду определяются расчетным методом, лабораторные замеры не проводятся.

Состояние мест массового отдыха, парковых и рекреационных зон поддерживается на достаточно благополучном уровне и обеспечивает выполнение требований санитарного законодательства в части соблюдения СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению атмосферного воздуха населённых мест», СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

### **1.11. Охрана окружающей среды**

Современное понятие «окружающей среды» связано с неразрывным комплексом основных средовых компонентов: воздушного бассейна, водной среды, почвенного слоя, а также с воздействием электромагнитных излучений, акустики, радиации и др. Их экологические характеристики определяют общее состояние окружающей среды.

Государственное регулирование охраны окружающей среды и природопользования в Голыщинском сельсовете осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, с требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды», принятого в 2002 году, а также законами, нормативными и правовыми актами Российской Федерации, Тамбовской области и Кирсановского района.

В целях охраны окружающей среды, улучшения экологического состояния на территории Голыщинского сельсовета устанавливаются зоны с особыми условиями использования - санитарно-защитные зоны, санитарные разрывы, водоохранные зоны и зоны санитарной охраны

источников водоснабжения, охранные зоны вокруг объектов, требующих особого внимания, разрабатывается комплекс природоохранных мероприятий.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается санитарно-защитная зона - территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. Организация санитарно-защитных зон вокруг ряда промышленных предприятий является важной проблемой для территории Голынщинского сельсовета.

Земельные участки, обремененные ограничениями по их хозяйственному использованию, состоят из территорий водоохранных зон и прибрежных полос рек; охранных зон линий электропередачи, магистральных трубопроводов; зон санитарной охраны источников водоснабжения.

На территории Голынщинского сельсовета нет особо охраняемых природных территорий.

Памятник истории и культуры - памятник погибшим в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг в с. Кобяки , памятник погибшим воинам в годы Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. в п. Сурки.

Для предотвращения загрязнения и заиления рек Пурсовка, Калаис и Сухой Калаис необходимо установление водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Водоохранные зоны рек включают поймы, надпойменные террасы, бровки и крутые склоны коренных берегов, а также овраги и балки, непосредственно впадающие в речную долину или озерную котловину. В пределах водоохранных зон по берегам рек, озёр и водохранилищ выделяются прибрежные полосы, представляющие собой территорию строгого ограничения хозяйственной деятельности.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а также режимы их использования, определяются согласно со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 года №74-ФЗ.

Минимальная ширина прибрежной защитной полосы для рек, озёр, водохранилищ и других водных объектов устанавливается согласно Водному Кодексу Российской Федерации от 03.06.2006 года №74-ФЗ. В зависимости от уклона берега водного объекта составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов, 50 метров для уклона три и более градуса.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос рек, с соблюдением режима использования их территорий в муниципальном образовании возложены на юридические и физические лица в пользовании, собственности, владении которых находятся земельные участки, расположенные в пределах водоохранных зон и прибрежных полос.

Водоохранная зона, береговая полоса рек Калаис и Сухой Калаис - 10 м, и водохранилища близ с.Кобяки – 50м; водоохранная зона реки Прусовка – 100м, прудов – 10м, для ручьев и прудов – водоохранная зона и ширина прибрежной защитной полосы 50 м.

В границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, места захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

Прибрежные полосы рек, как правило, заняты древесно-кустарниковой растительностью или залужены.

В границах прибрежных защитных полос рек и водохранилищ дополнительно к ограничениям, указанным выше, запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Участки земель в пределах прибрежных защитных полос могут быть предоставлены для размещения объектов водоснабжения, рекреации, рыбного и охотничьего хозяйства на водопользовании, в которых устанавливаются требования по соблюдению водоохранного режима.

Производственные зоны и зоны объектов сельскохозяйственного назначения находятся в черте населенного пункта и за чертой населенного пункта.

Согласно санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 года № 74, регистрационный №10995 (с изменениями от 10.04.2008г.) санитарно защитные зоны устанавливаются:

- Санитарно – защитная зона – 50 м для материальных складов.
- Санитарно – защитная зона – 50 м для ветлечебниц без содержания животных
- Санитарно – защитная зона – 100 м для кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью 10га и менее;
- Санитарно – защитная зона – 100 м для элеватора;
- Санитарно – защитная зона – 100 м для автозаправочной станции для заправки грузового и легкового автотранспорта жидким и газовым топливом
- Санитарно – защитная зона – 300 м для автобусного вокзала;
- Санитарно – защитная зона – 300 м для фермы крупного рогатого скота менее 1200 голов;
- Санитарно – защитная зона – 500 м для участка компостирования твердых бытовых отходов.

В состав земель сельсовета занятых охранными полосами (зонами инженерных, транспортных и других сооружений и объектов) включены охранные зоны ЛЭП; охранные зоны магистральных трубопроводов.

Согласно правилам охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578, охранный зона вдоль линии связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с «Правилами охраны магистральных трубопроводов», утвержденными постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.92 № 9 охранные зоны составляют:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих природный газ – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны;

- вокруг газорегуляторных пунктов (ГРП) - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 10 метров во все стороны.

Размеры охранных зон для объектов газораспределительной сети и условия использования земельных участков, расположенных в их пределах, определяются Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства

Российской Федерации от 20.11.2000 г. № 878.

Ширина минимального расстояния от оси газопровода до фундаментов зданий и сооружений устанавливается от газопровода низкого давления в размере 2 метров, для среднего давления - 4 метров, для высокого давления - 7 метров в соответствии со СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных работ с обязательным соблюдением следующих правил.

В охранных зонах трубопроводов запрещается:

- перемещать, ломать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты;

- открывать люки, калитки, двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, станции катодной защиты, открывать и закрывать краны и задвижки;

- устраивать всякого рода свалки, разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

На территории Голынщинского сельсовета размещены электрические сети ВЛ10 кВ, ВЛ 35 кВ, ВЛ 110 кВ.

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась по сравнению с естественным фоном.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В связи с развитием науки и техники, проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.



Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередачи и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля (ВЛ), создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 устанавливаются охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи по обе стороны от крайних проводов на расстоянии для ВЛ1кВ - 20кВ – 10 м, ВЛ35кВ – 15 м, ВЛ110кВ – 20 м.

В охранных зонах электрических сетей запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц; производить строительство, снос, реконструкцию зданий и сооружений; осуществлять всякого рода взрывные, мелиоративные, землеройные работы; производить посадку и вырубку деревьев и кустарников; устраивать загоны для скота, располагать полевые станы, совершать проезд машин и механизмов, имеющих высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м, размещать хранилища горюче-смазочных материалов, всякого рода свалки, разводить огонь, складировать корма, удобрения, солому, дрова и другие материалы.

Согласно Санитарным правилам и нормам СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10, регистрационный №3399, зона санитарной охраны подземных водозаборов – от 30 до 50 метров, охранная зона для водопровода 5 метров.

Генеральным планом предлагается комплекс природоохранных мероприятий вокруг площадки водопроводных сооружений и водонапорной башни:

- Санитарно – защитная зона –50 м для площадки водопроводных сооружений
- Санитарно – защитная зона –30 м для водонапорной башни

- Санитарно – защитная зона –30 м для насосной станции

В зоне санитарной охраны подземных водозаборов запрещается:

- применение удобрений и ядохимикатов;
- размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих траншей и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Санитарные разрывы для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта устанавливаются в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и др.)

## **Экология**

Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, а также трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным и водным путем. На фоне высокой ранимости и длительности восстановления естественных природных комплексов, при организации хозяйственной деятельности проблемы экологии приобретают первостепенное значение. Экологическая ситуация на территории в целом благоприятная.

Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер, и не достигают опасных значений.

По степени влияния на здоровье человека основным фактором состояния среды является загрязнение атмосферного воздуха. По климатическим условиям рассеивания примесей вредных веществ в атмосферу территория Голынщинского сельсовета относится к зоне умеренного потенциала загрязнения – благодаря повышенной скорости ветра, самоочищению атмосферными осадками, скопление вредных примесей в приземном слое не происходит.

Источниками вредных выбросов в атмосферу являются деятельность сельскохозяйственных объектов, также объектов теплоснабжения, энергетики, транспортной инфраструктуры, производственные объекты, автотранспорт.

Загрязняющими веществами атмосферного воздуха на территории являются взвешенные вещества диоксид серы, диоксид азота, оксид углерода, формальдегид, свинец, углеводороды, сажа, зола, пыль.

Улучшение санитарно-экологического состояния атмосферного воздуха может быть достигнуто за счет:

- озеленения и благоустройства санитарных разрывов между промышленными и коммунальными предприятиями и жилой застройкой,

- уменьшения влияния основных источников загрязнения в результате их реконструкции или технического перевооружения,

- централизованное теплоснабжение,

- перевод котельных на природный газ,

- осуществления градостроительных мероприятий.

На территории Голынщинского сельсовета водные ресурсы представлены поверхностными и подземными водами. К поверхностным водам относятся реки Пурсовка, Калаис, Сухой Калаис, руч. Б.Корец, пр. ручьи, озера, пруды и водохранилища. Качество воды большинства поверхностных водных объектов соответствует III классу (вода умеренно-загрязненная). Вода используется на хозяйственно-питьевые и производственные нужды; орошение, обводнение и сельскохозяйственное водоснабжение.

Основными причинами загрязнения поверхностных вод являются:

- сброс недостаточно очищенных промышленных и хозяйственно-бытовых сточных вод в водные объекты;

- нарушение режима использования водоохраных зон и зон санитарной охраны.

Загрязнение подземных вод начинается, в первую очередь, с источников их питания, а именно – поверхностных вод, значительную долю в загрязнении которых имеет ливневой сток, который и является основным поставщиком загрязняющих веществ. Потенциальными источниками загрязнения подземных вод являются загрязнённые почвы, сточные воды, аварийные сбросы и выбросы в атмосферу.

Возможным источником загрязнения подземных вод могут служить и бесхозные или несоответствующие техническому состоянию артезианские скважины. По техническому состоянию не все скважины являются пригодными для нормальной эксплуатации. При обследовании эксплуатационных скважин присутствует загрязнение по марганцу, по хлору.

Природное загрязнение проявляется, в основном, в повышенном содержании железа, общей жесткости, мутности, цветности, иногда – сухого остатка.

Загрязнение подземных вод возможно при:

- несоблюдении режима зон санитарной охраны;
- высоких локальных нагрузках на водоносные горизонты;
- отсутствии очистных сооружений, централизованной канализации.

На территории активно используются подземные воды родников и глубинных колонок, а качество их в большинстве случаев неизвестно. Единичные опробования в пределах населенных пунктов показывают на значительное загрязнение подземных вод.

Основными мероприятиями по охране поверхностных и подземных вод являются:

- наличие централизованного водоснабжения, реконструкция существующих водопроводных сетей, тампонаж недействующих скважин;

- у существующих артезианских скважин - организация зон санитарной охраны, организация водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы рек;

- защита водного фонда от загрязнения и заиления

- на перспективу - канализование индивидуальной жилой застройки

Почвы муниципального образования отличаются неблагоприятными физико-химическими свойствами. Отрицательное воздействие на почву оказывают загрязнения вредными выбросами автотранспорта, захламление отходами производства и потребления.

Загрязнение почв на территории поссовета носит локальный характер. В основном оно приурочено к промышленным объектам, свалкам.

Земли сельскохозяйственного назначения относятся к экологически благоприятным, а производимая на них продукция – к экологически чистой.

Система организованной утилизации твердых бытовых отходов даёт гарантию санитарно-эпидемиологической безопасности населения.

Промышленные отходы 1-3 классов опасности, образующиеся на предприятиях, складируются на территории предприятий, после чего передаются сторонним организациям для переработки и захоронения.

Одним из источников загрязнения почвы является использование выгребных ям.

По условиям рельефа наиболее негативным процессом является угроза развития эрозионных процессов. На территории Голынщинского сельсовета наблюдаются просадочность, эрозия. На территории возможно проявление процесса подтопления, однако наблюдения за изменением положения уровня подземных вод не ведутся.

Подъем уровня воды в половодье достигает 2-3 м. Продолжительность паводков составляет 20 дней.

Главными мероприятиями охраны почвы являются меры по борьбе с эрозией и по восстановлению нарушенных территорий, защита почвенно-растительного покрова от механического, химического, бактериального загрязнения с проведением регулярной очистки территории поселка.

## **2. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории, нарушаются нормальные условия жизнедеятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населению, народному хозяйству и окружающей природной среде. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника: природные, техногенные, биолого-социальные и военные и по масштабам: локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные.

Основными природными и техногенными опасностями, имеющими наибольшую вероятность перехода в чрезвычайную ситуацию, являются (в порядке убывания риска возникновения):

-природные – агрометеорологические, метеорологические, гидрологические и геологические опасности;

- техногенные – аварии на транспорте, взрывопожароопасность, химическая опасность;

- биолого-социальные – биологически опасные объекты (свалки), а также природные очаги инфекционных болезней.

Могут возникнуть пожары в жилой и производственных зонах, возможны взрывы при прорывах межпоселкового газопровода; могут возникнуть пожары при перевозке ГСМ.

Один раз в год возможны сильные снегопады, вызывающие снежные заносы на дорогах, обледенение проводов линий электропередачи и их обрыв, нарушение движения автотранспорта. В результате всего этого возможны нарушения в жизнеобеспечении деятельности населения, материальные потери.

### **Чрезвычайные ситуации природного характера**

Обусловлены климатическими особенностями, интенсивностью гидрологических и агрометеорологических явлений.

Чрезвычайные природные ситуации, обусловленные метеорологическими (атмосферными) явлениями, выражаются ураганами, шквальными ветрами, градом, ливнями, сильными снегопадами, метелями, сильным повышением температуры, гололёдом.

Наиболее часто повторяющимися метеорологическими и геофизическими явлениями территории являются грозы, ливни с интенсивностью 30 мм/час и более, град с диаметром частиц более 20 мм, гололед с диаметром отложений более 200 мм, сильные ветры со скоростью более 30 м/с (ураганы), подтопление территории, оползни, обвалы, обрыв проводов от снега.

Вышеперечисленные метеорологическим и геофизическим процессы не представляют непосредственной опасности для здоровья и жизни людей, однако они могут нанести ущерб самим зданиями и инженерным коммуникациям, и мешать проведению нормальной их эксплуатации.

### **Геологические опасные явления**

На территории Голынщинского сельсовета наблюдаются следующие опасные экзогенные геологические процессы: переработка берега, оврагообразование, повышение уровня грунтовых вод, затопление паводковыми водами. Наибольшую опасность представляют эрозионные процессы.

Анализ чрезвычайных ситуаций и предпосылок их возникновения показывает, что названные явления могут возникнуть практически в любой момент при осложнении ряда природных факторов на территории муниципального образования.

### **Гидрологические опасные явления**

Характерным из чрезвычайных гидрологических ситуаций является половодье. В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создает опасность для подтопления находящихся в береговых зонах построек и сооружений, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах практически всех рек, как крупных, так и малых.

### **Чрезвычайные ситуации техногенного характера**

Основными источниками территориального техногенного воздействия являются аварии на транспорте, в том числе аварии на пассажирских и товарных поездах; аварии на автомобильных дорогах; аварии на транспорте с выбросом АХОВ; пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений на объектах жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), кирпичного завода, маслосырзавода; остается высокая взрывоопасность, пожароопасность, химическая опасность на транспортных системах (трубопроводы, обрушение мостов, ДТП и др.).

### Основные чрезвычайные ситуации техногенного характера

| № по п/п | Наименование здания и сооружения | Основные поражающие факторы  | Классификация в соответствии с ПП РФ № 304 от 21.05.2007 г. |
|----------|----------------------------------|--|---|
| 1.       | Жилые и общественные здания      | - обрушение зданий<br>- тепловое излучение при пожаре              | Авария локального характера                                 |
| 2.       | Котельные                        | - ударная волна при взрыве<br>- отравление продуктами сгорания     | Авария локального характера                                 |
| 3.       | Трансформаторные подстанции      | - поражение электрическим током<br>- тепловое излучение при пожаре | Авария локального характера                                 |
| 4.       | Газораспределительные пункты     | ударная волна при взрыве природного газа                           | Авария локального характера                                 |
| 5.       | Газоснабжение                    | нарушение условий жизнедеятельности                                | Авария муниципального характера                             |
| 6.       | Теплоснабжение                   |  |   |
| 7.       | Электроснабжение                 |  |   |
| 8.       | Водоснабжение                    |  |   |

К техногенным пожарам, возникновение которых возможно на территории муниципального образования, относятся природные пожары. Пожары - это неконтролируемый процесс горения, влекущий за собой гибель людей и уничтожение материальных ценностей. Основными видами пожаров, как стихийных бедствий, охватывающих обширные территории, являются ландшафтные пожары - лесные и степные (полевые).

Лесные пожары - это стихийное, неуправляемое горение, распространяющееся по лесной площади. В зависимости от сгорающих материалов различают низовые и верховые пожары.

Противопожарная защита лесов - одна из составляющих обеспечения безопасности национальных природных богатств.

К пожарам, возникновение которых возможно на территории поселения, относятся пожары хлебных массивов. В соответствии с климатическими

особенностями региона, период, с апреля по октябрь месяцы, является пожароопасным сезоном. Исходя из устойчивых среднестатистических, высоких температур, в период с мая по июль прогнозируется 4-5 класс пожарной опасности.

В целях предотвращения ЧС техногенного характера необходимо проводить комплекс мероприятий по выполнению техники безопасности, пожарной безопасности.

### **Аварии на взрывопожароопасных объектах**

К числу взрывопожароопасных объектов относятся предприятия и объекты производящие, использующие, хранящие или транспортирующие горючие и взрывоопасные вещества: предприятия газовой, пищевой, все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества, топливозаправочные станции, газопроводы.

На территории Голынщинского сельсовета к числу взрывоопасных объектов относятся газораспределительные пункты, АЗС, электроподстанции.

Достаточно высокую химическую опасность и взрывопожарную опасность для населения и территорий представляют распределительные трубопроводы, транспортирующие природный газ, надземные газопроводы, базы хранения сжиженного газа.

Практически на всех трубопроводах транспортируемый продукт содержит аварийно химически опасные вещества (АХОВ): сероводород и меркаптан. Значительная часть трубопроводов выработала свой ресурс, без принятия мер по их восстановлению в перспективе возможен резкий скачок аварийности в этой отрасли.

Потенциально опасные объекты – АЗС, СТО, автотранспортные предприятия. Основным видом деятельности АЗС является хранение горюче-смазочных материалов, следовательно, существует вероятность возгорания от искры, грозовых разрядов и т.д. Также существует угроза взрыва бензовоздушной смеси (при определенной ее концентрации в замкнутом пространстве) с дальнейшим разрушением хранилищ. Воздействию поражающих факторов может подвергнуться весь персонал, находящийся на месте аварии, а также люди, попавшие в зону разлива ГСМ.

### **Аварии на автотранспорте**

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;



- недостаточное освещение дорог;
- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

Подобные аварии, произошедшие вне населенных пунктов, наносят экологический ущерб окружающей среде, но они гораздо опаснее в населенных пунктах, где помимо загрязнения местности опасности подвергаются жизнь и здоровье людей. Поэтому остро ставится проблема обхода населенных пунктов.

Для пропуска по дорогам негабаритных и опасных грузов оформляются специальные разрешения и органами ГИБДД определяются маршруты и время перевозок.

Совершенствование и развитие поселковых улиц и дорог способствует безопасности дорожного движения, предотвращению аварий и риска возникновения чрезвычайных ситуаций.

### **Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера**

Основными источниками могут быть биологически опасные объекты (несанкционированные свалки), а также природные очаги инфекционных болезней. Санитарно-эпидемиологическая обстановка по инфекционной заболеваемости на территории муниципального образования, на протяжении последних лет, оценивается как стабильная и благополучная. Основанием такой оценки служит отсутствие в течение последних лет на территории вспышек массовых инфекционных и не инфекционных заболеваний, снижение роста социально-обусловленных заболеваний, постепенный рост показателей уровня охвата населения профилактическими прививками.

Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство - острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека следует проводить в соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.096-96. Ветеринарные правила ВП 13.3.1103-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство». В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

Не меньшую опасность представляет распространение свиного и птичьего гриппа. Наличие природно-очаговых заболеваний являются факторами экологического риска и возможного возникновения чрезвычайных ситуаций, что необходимо учитывать при хозяйственном и рекреационном использовании территории поселения.

Защита населения, профилактика очагов природных эпидемий является первоочередной задачей районной СЭС и специализированных служб области.

### **Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного и техногенного характера**

Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления Тамбовской области в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (в ред. от 02.05.2015).

### **Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС природного характера**

В муниципальном образовании необходимо проводить мероприятия по защите территорий, расположенных в пожароопасных зонах:

- создание на предприятиях пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;
- содержание в безопасном состоянии полос отводов магистральных трубопроводов, автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;
- осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности.

Для предотвращения развития чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо проведение мероприятий по берегоукреплению опасных участков, отсыпке территорий подверженных затоплению паводковыми водами, а также проведение специальных инженерно-технических мероприятий на участках возможного образования карстовых провалов, оползней.

### **Мероприятий по предотвращению и снижению последствий ЧС биолого-социального характера:**

- контроль санитарно-эпидемиологической обстановки;
- проведение профилактических прививок населению;
- сезонных (ОРЗ, грипп и т.п.);
- по показателям;
- проведение дезинфекционных мероприятий;
- озеленение объектов сельскохозяйственного назначения;
- защита рек и водоёмов от загрязнения и заиления.

## **Мероприятия по предотвращению и снижению последствий ЧС техногенного характера**

К доминирующим техногенным ЧС относятся: дорожно-транспортные происшествия с гибелью людей; пожары на производственных объектах, транспорта, объектах социального обеспечения, объектах истории и культуры; в жилых зонах с гибелью людей.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на объектах транспорта необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания автомобильных дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;

- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

- работа ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;

- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможного экологического загрязнения при эксплуатации мостов и автомобильных дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);

- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов;

- очистка автомобильных дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на объектах транспортировки газа необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- обеспечение санитарных разрывов и охранных зон от трубопроводов и газораспределительных пунктов, строгое соблюдение режима использования их территории;

- совершенствование электрохимической защиты трубопроводного транспорта от коррозии;

- организация дистанционного контроля состояния трубопроводов;

- формирование аварийных подразделений на предприятиях, обеспеченных соответствующими машинами и механизмами.

Для предотвращения ЧС на взрывопожароопасных объектах определены общие организационные мероприятия:

- совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных предприятий и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;

- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих легко воспламеняющихся жидкостей (ЛВЖ);

- точное выполнение плана графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;

- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по промышленной безопасности;

- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала предприятия в случае ЧС.

Мероприятия противопожарной охраны по защите населения:

- усиление противопожарных мероприятий в местах массового сосредоточения людей;

- создание на предприятиях пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;

- содержание в безопасном состоянии полос отводов автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;

- устройство подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения;

- осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности.

Общие требования к взрывопожароопасным объектам:

- хранить в складах (помещениях) вещества и материалы необходимо с учётом их пожароопасных физико-химических свойств (способность к окислению, самонагреванию и воспламенению при попадании влаги, соприкосновении с воздухом и т. р.п.);

- баллоны с ГГ, емкости с ЛВЖ и ГЖ, а также аэрозольные упаковки должны быть защищены от солнечного и иного теплового воздействия;

- электрооборудование складов по окончании рабочего дня должно обесточиваться;

- дежурное освещение в помещениях складов, а также эксплуатация газовых плит, электронагревательных приборов и установка штепсельных розеток не допускается;

- в зданиях, расположенных на территории баз и складов, не разрешается проживание персонала и других лиц;

- в цеховых кладовых не разрешается хранение ЛВЖ и ГЖ в количестве, превышающем установленные на предприятии нормы. На рабочих местах количество этих жидкостей не должно превышать сменную потребность;

- не разрешается хранение горючих материалов или негорючих материалов в горючей таре в помещениях подвальных и цокольных этажей, не имеющих окон с прямыми для дымоудаления, а также при сообщении общих лестничных клеток зданий с этими этажами.

Запрещается:

- эксплуатация негерметичного оборудования и запорной арматуры; уменьшение высоты обвалования, установленной нормами проектирования;

- эксплуатация резервуаров, имеющих перекосы и трещины, а также неисправные оборудование, контрольно-измерительные приборы, подводящие продуктопроводы и стационарные противопожарные устройства;

- установка ёмкостей на горючее или трудно горючее основание;

- переполнение резервуаров и цистерн;

- отбор проб из резервуаров во время слива или налива нефтепродуктов;

- слив и налив нефтепродуктов во время грозы.

Для обеспечения безопасности на взрывопожароопасных объектах рекомендуется проведение следующих инженерно-технических и организационно-технических мероприятий:

- заземление технологического оборудования и коммуникаций для защиты от накопления и проявления статического электричества;

- оборудование резервуаров хранения нефтепродуктов автоматической системой пожаротушения с пеногенераторами и сухими трубопроводами, ручными пеноподъёмниками;

- создание противопожарных водоёмов, на территории или в непосредственной близости от объектов;

- оборудование территории объектов пожарными гидрантами;

- оборудование производственных площадок молниезащитой;

- оснастить производственные и вспомогательные здания объектов автоматической пожарной сигнализацией;

- обеспечить проезд механизированных средств пожаротушения;

- осуществлять постоянный контроль состояния противопожарного оборудования на территории промышленных площадок;

- для обеспечения своевременной локализации загорания, ведения контроля соблюдения противопожарного режима, проведения профилактической работы рекомендуется создание добровольных пожарных команд (ДПК) из числа инженерно-технических работников, рабочих;

- при выполнении работ на территориях резервуарных парков или складских помещений рекомендуется применять инструменты из материалов, исключающих искрообразование;

- создание оперативного плана пожаротушения и плана ликвидации аварийных ситуаций, предусматривающих порядок действия пожарной охраны и персонала взрывопожароопасных объектов;

- проведение инструктажа по пожарной безопасности.

### **Общие положения по содержанию территории населённого пункта и предприятий**

1. Территория в пределах противопожарных разрывов должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы.

2. Противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями, штабелями леса, пиломатериалов, других материалов и оборудования не разрешается использовать под складирование материалов, оборудования и тары, для стоянки транспорта и строительства (установки) зданий и сооружений.

3. Автомобильные дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

4. О закрытии автомобильных дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

5. На период закрытия автомобильных дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

6. Не разрешается курение на территории и в помещениях складов и баз, хлебоприемных пунктов, объектов торговли, добычи, переработки и хранения ЛВЖ, ГЖ и горючих газов (ГГ), производств всех видов взрывчатых веществ, взрывопожароопасных и пожароопасных участков, а также в не отведенных для курения местах иных предприятий, в объектах образования, в злаковых массивах.

7. Разведение костров, сжигание отходов и тары не разрешается в пределах установленных нормами проектирования противопожарных

разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений. Сжигание отходов и тары в специально отведенных для этих целей местах должно производиться под контролем обслуживающего персонала.

8. Территория населенного пункта и предприятий (организаций) должны иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого нахождения пожарных гидрантов, наружных пожарных лестниц и мест размещения пожарного инвентаря, а также подъездов к пирсам пожарных водоемов, к входам в здания и сооружения.

9. На территории жилых домов, общественных и гражданских зданий не разрешается оставлять на открытых площадках и во дворах тару с ЛВЖ и ГЖ, а также баллоны со сжатыми и сжиженными газами.

10. На территории населенного пункта и предприятий не разрешается устраивать свалки горючих отходов.

Анализ чрезвычайных ситуаций показал, что основную долю пожаров составляют пожары, происходящие в жилом секторе, как правило, их количество возрастает с наступлением холодов.

К основным причинам возгорания относятся: неосторожное обращение с огнем и нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электроприборов, оборудования и печей.

Граждане Российской Федерации обязаны соблюдать меры безопасности в быту и повседневной трудовой деятельности, не допускать нарушений производственной и технологической дисциплины, требований экологической безопасности, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

### **Расход воды на пожаротушение.**

Определяется характером застройки и благоустройством жилого фонда, характером производства, а так же проектной численностью населения. Расчетная продолжительность пожара, в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* составляет 3 часа.

Противопожарный расход определяется суммарно на пожаротушение жилой застройки и промпредприятий – 1 пожар в селе - 10 л/сек и 50% потребного расхода на наружное пожаротушение на предприятиях (п.2.22).

Для организации пожаротушения из открытого источника используются пруды, реки. Вблизи прибрежной территории прудов необходимо устроить подъезд на две машины. Этот подъезд можно использовать для полива зелёных насаждений общего пользования.

### 3. Согласование генерального плана

Процедура согласования генерального плана регламентируется положениями статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Принимая во внимание, что генеральным планом не планируется размещение объектов федерального значения на территории муниципального образования в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, включение в границы населённых пунктов, входящих в состав Голынщинского сельсовета, земельных участков из земель лесного фонда, размещение объектов местного значения поселения, которые могут оказать негативное воздействие на водные объекты, находящиеся в федеральной собственности, а также то, что на территории поселения нет особо охраняемых природных территорий федерального значения, его согласование с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти не требуется.

В соответствии с ч.2 ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, в границах которого находится поселение, в следующих случаях:

- в соответствии с документами территориального планирования субъекта Российской Федерации планируется размещение объектов регионального значения на территориях поселения;
- предусматривается в соответствии с указанным проектом включение в границы населённых пунктов (в том числе образуемых населённых пунктов), входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населённых пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения;
- на территориях поселения находятся особо охраняемые природные территории регионального значения.

В виду того, что генеральным планом в соответствии со схемой территориального планирования Тамбовской области не планируется размещение объектов регионального значения на территории поселения, не предусматривается включение в границы населённых пунктов, входящих в состав поселения, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения или исключение из границ этих населённых пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения, а также того, что на территории поселения не находятся особо охраняемые природные территории регионального значения, его согласование с администрацией Тамбовской области не требуется.

В соответствии с ч.3 ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план подлежит согласованию с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих



общую границу с поселением, подготовившими генеральный план, в целях соблюдения интересов населения муниципальных образований при установлении на их территориях зон с особыми условиями использования территорий в связи с планируемым размещением объектов местного значения поселения, при размещении объектов местного значения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях таких муниципальных образований.

Принимая во внимание, что в соответствии с генеральным планом не предполагается установление зон с особыми условиями использования территорий на территории муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением, в связи с планируемым размещением объектов местного значения поселения, а также размещение объектов местного значения поселения, которые могут оказать негативное воздействие на окружающую среду на территориях таких муниципальных образований, его согласование с соответствующими органами местного самоуправления не требуется.

**Общий вывод:** с учётом изложенного выше генеральный план Голынщинского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области не подлежит согласованию с уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с администрацией Тамбовской области, с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением.