

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОЛЫНЦИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2020

с.Голынщина

№ 179

Об утверждении схемы теплоснабжения Голынщинского сельсовета
Кирсановского района Тамбовской области

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» администрация Голынщинского сельсовета постановляет:

1. Утвердить схему теплоснабжения Голынщинского сельсовета Кирсановского района согласно приложению.

2. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации Голынщинского сельсовета «Вестник местного самоуправления» и разместить на официальном сайте администрации Кирсановского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Н. А. Кипчатова

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Голынщинского сельсовета
Кирсановского района
от 10.12.2020 №179

СХЕМА
теплоснабжения Голынщинского сельсовета Кирсановского района

Схема теплоснабжения Голынщинского сельсовета Кирсановского района (далее по тексту - Схема) подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с требованиями к разработке схем теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154.

Муниципальное образование Голынщинский сельский совет входит в состав Кирсановского района. Площадь муниципального образования составляет 165,95 кв.км. В состав Голынщинского сельсовета входят 8 населенных пунктов: с.Голынщина, п.Моршань, п.Каргаловка, с.Кобяки, п.Сурки, п.Кончаки, п.Восход, п.Клетинщина, в которых проживает 2288 человек.

В связи с тем, что в настоящее время на территории сельсовета централизованное теплоснабжение отсутствует, единая теплоснабжающая организация по Голынщинскому сельсовету не определена. В муниципальном образовании теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы осуществляется от индивидуальных источников

теплоснабжения. Все индивидуальные жилые дома, многоквартирные жилые дома (по квартирам), административные здания, ФАПы, образовательные учреждения, сельские дома культуры оборудованы индивидуальными источниками тепла. Основным топливом является природный газ. Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются индивидуальные источники горячего водоснабжения в виде газового оборудования и электрических водонагревателей. В многоквартирных жилых домах все квартиры оборудованы индивидуальными источниками теплоснабжения. Общая площадь жилищного фонда поселения составляет 65400 кв.м.

Характеристики жилищного фонда, расположенного на территории Голынщинского сельсовета приведены в таблице 2,3,

Таблица №2. Характеристика жилищного фонда (индивидуальные дома)

| № п / п | Наименование населенного пункта | Индивидуальные (одноквартирные дома) | | | | | | |
|------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------|---|-------|-------|--------|
| | | Кол-во домов, ед | Общая площадь, кв.м. | Способ теплоснаб жения | Кол-во жилых домов, в которых для отопления используется | | | |
| | | | | | Природны | Камен | Дрова | Электр |

| | | | | | й газ | ный уголь | | оэнергия |
|----|---------------------|------|-------|--|-------|-----------|--|----------|
| 1. | с.Голынщина | 500 | 20521 | Индивидуальное (индивидуальный источник тепла) | 471 | 29 | | |
| 2. | п.Моршань | 191 | 9675 | | 176 | 15 | | |
| 3. | п.Каргаловка | 18 | 808 | | | 18 | | |
| 4. | с.Кобяки | 186 | 7698 | | 106 | 80 | | |
| 5. | п.Сурки | 84 | 2856 | | 0 | 84 | | |
| 6. | п.Кончаки | 33 | 1185 | | 0 | 33 | | |
| 7 | п.Восход | 3 | 180 | | 0 | 3 | | |
| 8. | п.Клетинщина | 13 | 435 | | 0 | 13 | | |
| | Итого по сельсовету | 1129 | 65400 | | 857 | 272 | | |

Таблица №3. Характеристика жилищного фонда (многоквартирные дома)

| № п / п | Наименование населенного пункта | Многоквартирные дома (в том числе двухквартирные) | | | | | | | |
|---------|---------------------------------|---|--------------------|----------------------|---|--|----------------|-------|----------------|
| | | Кол-во домов, ед | Кол-во квартир, ед | Общая площадь, кв.м. | Способ теплоснабжения | Кол-во жилых домов, в которых для отопления используется | | | |
| | | | | | | Природный газ | Каменный уголь | Дрова | Электроэнергия |
| 1 | с.Голынщина | 67 | 142 | 18487 | Каждая квартира оборудована индивидуальным источником тепла | 62 | - | - | - |
| 2 | п.Моршань | 8 | 16 | 7946 | | 8 | - | - | - |
| 3 | п.Каргаловка | - | - | - | | - | - | - | - |
| 4 | с.Кобяки | 11 | 32 | 1023 | | 11 | - | - | - |
| 5 | п.Сурки | - | - | - | | - | - | - | - |
| 6 | п.Кончаки | - | - | - | | - | - | - | - |
| 7 | п.Восход | 20 | 45 | 1835 | | 20 | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---------------------|-----|-----|---|---|---|---|---|---|
| 8 | п.Клетинщина | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | Итого по сельсовету | 106 | 235 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица №3. Характеристика систем теплоснабжения объектов социальной сферы

| № п/п | Наименование объекта | Вид котельной (встроенная, блочная, отдельно стоящее здание) | Характеристика системы теплоснабжения | | | Обслуживающая организация |
|-------|---|--|---|-------------|---|--|
| | | | Марка котла, диаметр и протяженность тепловых сетей | Вид топлива | Установленная мощность котельной, МВт | |
| 1. | Система теплоснабжения администрации Гольнщинского сельсовета Кирсановского района, с.Гольнщина, д.79 | Встроенная, щитовое здание, обложенное кирпичом | Котел КС-ТГВ-31,5 | газ | мощность – 0,40 МВт | Газпром газораспределение Тамбов, центр оказания услуг филиала в г.Кирсанове |
| 2. | Система теплоснабжения котельной филиала МБОУ «Уваровщинская сош» в с.Гольнщина Кирсановского района, с.Гольнщина, д.81 | Кирпичное, пристроенное здание | котел КСТГ-31,5- 1 шт.; «Дон-16» - 2 шт. | газ | Мощность котла -0,35 МВт; Мощность Дона – 0,16МВт | Газпром газораспределение Тамбов, центр оказания услуг филиала в г.Кирсанове |

| | | | | | | |
|----|--|---|----------------------------------|-----|--|--|
| 3. | Система теплоснабжения котельной Голынщинского СДК – филиала МБУК «РДК», с.Голынщина, д.79А | Кирпичное, отдельное, стоящее здание | АГВ-35 - 1 шт.; «ДОН-50» - 1 шт. | газ | Мощность АГВ- 0,35МВт; Мощность Дона - 0,16МВт | Газпром газораспределение Тамбов, центр оказания услуг филиала в г.Кирсанове |
| 4. | Система теплоснабжения котельной Кобяковского СДК – филиала МБУК «РДК», с. Кобяки, ул. Гордеевка, д.36 | Встроенная, кирпичное, здание | АОГВ-50- 1 шт. | газ | мощность - 0,50 МВт | Газпром газораспределение Тамбов, центр оказания услуг филиала в г.Кирсанове |
| 5. | Система теплоснабжения котельной Кобяковского ФАПа с. Кобяки, ул. Гордеевка, д.25 | Встроенная, щитовое здание, обложенное кирпичом | АОГВ-11,6-3 - 1 шт. | газ | мощность - 0,29 МВт | Газпром газораспределение Тамбов, центр оказания услуг филиала в г.Кирсанове |

В связи с отсутствием на территории сельсовета централизованной системы теплоснабжения устройство индивидуального источника теплоснабжения является единственно возможным способом обеспечения теплом и горячей водой конкретного объекта. Строительство централизованной системы теплоснабжения в населенных пунктах не целесообразно и в ближайшее время не планируется. Поэтому теплоснабжение планируемых к строительству индивидуальных, многоквартирных жилых домов, объектов соцкультбыта и других объектов планируется осуществлять от индивидуальных (автономных) источников тепла. Основным видом топлива для индивидуальных источников теплоснабжения планируется использовать природный газ. При децентрализованной системе отпадает необходимость в строительстве теплотрасс, установки коммерческих узлов учета тепловой энергии, теплообменников для горячей воды и другого оборудования, которое устанавливается при централизованной системе теплоснабжения. Применяемые в системах децентрализованного теплоснабжения теплогенераторы, которые представляют собой газовые водогрейные аппараты (котлы), могут использоваться как в составе котельной для теплоснабжения группы потребителей, так и для индивидуального теплоснабжения с установкой непосредственно в здании или рядом со зданием (в виде агрегатов контейнерного типа). Современные малые котлы

имеют высокий КПД не менее 90%. Потери тепла и затраты теплоснабжения при транспортировке теплоносителя сводятся к минимуму. В итоге расход тепла на теплоснабжение зданий на 10-20% ниже по сравнению с централизованными системами. Индивидуальная система отопления дает возможность потребителю регулировать потребление тепла, а следовательно и затраты на отопление и ГВС в зависимости от экономических возможностей и физиологической потребности. Таким образом, для организации теплоснабжения в проектируемых индивидуальных жилых домах и общественных зданиях предлагается внедрять индивидуальные системы теплоснабжения (для многоквартирных домов поквартирные системы теплоснабжения), при этом источник тепла устанавливается непосредственно у потребителя (в квартире). В жилых домах в качестве теплогенератора в системах индивидуального (поквартирного для многоквартирных домов) теплоснабжения используются двухконтурные газовые котлы, которые обеспечивают выработку тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение. Для снабжения объектов горячей водой планируется использовать индивидуальные источники горячего водоснабжения (ГВС) в виде газовых водогрейных аппаратов (колонок) и электрических водонагревателей.